Gmail **Notificaciones Secretaría Planeación SRC <notificacionesplaneacionsrc@gmail.com>**

OBSERVACIONES PENDIENTES DEL RADICADO 187-2025

1 mensaje

Notificaciones Secretaría Planeación SRC <notificacionesplaneacionsrc@gmail.com> 6 de noviembre de 2025, 9:39

Para: rubricasas@gmail.com

Buenos días,

Después de revisión de subsanación entregada en días pasados, aún quedan pendientes las siguientes observaciones para subsanar

- OBSERVACIONES ARQUITECTÓNICAS

Incluir memoria de notas en cumplimiento con los componentes j y k, y demás normativas (distancias máximas de salida, índices de ocupación..)

- OBSERVACIONES ESTRUCTURALES

Hay muros utilizados en el diseño estructural que son ventanas en los planos arquitectónicos. **No subsanado, hay muros que tienen una longitud mucho mayor en el diseño estructural con respecto al arquitectónico.**
La distancia (b) al muro D 1-2 no corresponde.
El muro 6 I-J se repite en el chequeo.
Corregir la ubicación de los ejes entre las diferentes plantas de los planos.
Chequear las vigas de amarre según E.4.4.4.1 de la NSR-10, pues hay vigas con luces muy grandes. **No subsanado, no se anexa.**
Eliminar las cargas de entrepiso indicadas en los planos. **No subsanado.**
Hay zonas donde no se cumple con E.2.1.5 de la NSR-10. **No subsanado.**

Si todavía hay interés en continuar con el proceso lo invitamos a acercarse a la secretaría de planeación en los próximos días para subsanar lo pendiente.

Cordialmente,

SUBSECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Planeación Municipal - Alcaldía de Santa Rosa de Cabal